

Røykvarslere



Forebyggende brannvern er en svært sentral del av internkontrollen i sameiet. De fleste branner utvikler seg svært raskt, og derfor er det spesielt viktig at beboerne varsles om at det brenner så tidlig i brannforløpet som overhodet mulig.

Alle utleide boenheter forplikter å ha en røykvarsler i hvert soverom. Det er anbefalt at disse er seriekoblet.

Styret er ansvarlig for å:

- 1) kontrollere gjennom årlig HMS kartlegging at det i hver boenhet er montert minimum to godkjent røykvarsler og at disse fungerer som de skal,
- 2) montere røykvarslere i fellesarealer (felleskorridorer, loft og kjelleren),
- 3) sende årlig informasjon til alle beboere om vedlikeholdsansvaret de har for brannforebyggende tiltak,
- 4) gjennomføre egenkontroll av blant annet røykvarslere i fellesareal i henhold til produsentens anbefalinger,
- 5) bytte ut batteriene i røykvarslerne i hver boenhet, i henhold til produsentens anbefalinger.
- 6) bytte ut røykvarsler i henhold til produsentens anbefalinger, eller ved registrering av gjentakende avvik.

Beboer er ansvarlig for at:

- 1) i de utleide boenheter er en røykvarsler i hvert soverom. Det er anbefalt at disse er seriekoblet.
- 2) styret blir varsle umiddelbart dersom det oppdages feil eller at røykvarsler ikke fungerer etter batteriskift.