

Avfallshåndtering

Styrets ansvar – Beboers ansvar

I sameiet ønsker vi å skape et trygt og trivelig bomiljø basert på tillit og respekt. Sammen skal vi vedlikeholde og ta vare på både fellesarealer og det ytre miljø. Vi er blant annet opptatt av riktig kildesortering.

Styret ivaretar det ansvaret som er ilagt sameiet, mens beboer i dette hefte brukes konsekvent som en fellesbetegnelse for seksjonseier og den som faktisk bor i boenheten.

Krav til sameiet er definert av lover og forskrifter. Disse beskriver også fordeling av ansvar mellom den enkelte beboer og styre. Eksempel på dette er lov om eierseksjoner, avfallsforskriften, forurensningsloven, internkontrollforskriften, forskrift om renovasjon av husholdningsavfall, Oslo Kommune. med flere.

Sameiet følger opp de retningslinjer som Oslo kommunen gir for kildesortering.

Styrets ansvar:

1. Tilrettelegge for innsamling av husholdningsavfall og sikre at kommunen får tilgang.
2. Tilrettelegge for kildesortering av papp og papir etter kommunens anvisninger.
3. Gjennomføre jevnlig rengjøring av avfallsbeholdere.
4. Oppdatere sameiets hjemmeside med de til enhver tid gjeldende krav til sortering av relevante avfallsfraksjonene.
Årlig vurdere behovet for felles innsamling av farlig avfall, hentetjenesten kan bestilles fra kommune.
5. Årlig vurdere behovet og ta initiativ for leie av Konteiner for å kvitte seg med etterlatte gjenstander og som blir gjensatt i kjeller og loft av leieboere. Kostnader belastes utleiere.

Beboers ansvar

1. Følge sameiets anvisninger for håndtering av eget avfall.
2. Ved renovering i boenheten, sikre god håndtering- og kildesortering av avfallet.
3. Beboere skal ikke settes igjen gjenstander i loft eller kjellerens fellesarealer, verken ved utflytting eller innflytting.
4. Sykler skal ikke settes igjen i fellesarealer og heller ikke i sykkelstativer, ved utflytting.

Krav i lovverket

Jf. [Lov om vern mot forurensninger og om avfall](#) (forurensningsloven) § 28 er det et generelt forbud mot forsøpling. Ingen må tømme, etterlate, oppbevare eller transportere avfall slik at det kan virke skjemmende eller være til skade, eller ulempe for miljøet.

FOR-2024-04-24-794 [Forskrift om renovasjon av husholdningsavfall](#), Oslo kommune. Kapittel 1.

§ 1-1. Formål: Forskriften har som formål å sikre en forsvarlig, økonomisk og kostnadseffektiv, helse-, miljø- og klimavennlig oppbevaring, innsamling, transport og behandling av husholdningsavfall. Forskriften skal gjennom god tilrettelegging av mottaks- og innsamlingsordning bidra til å fremme avfallsreduksjon, kildesortering og gjenvinning.

§ 1-2. Virkeområde: Forskriften gjelder oppbevaring, innsamling, transport og behandling av husholdningsavfall, og gjelder alle registrerte grunneiendommer i Oslo kommune hvor dette oppstår eller kan oppstå. Næringsavfall omfattes ikke av denne forskriften.